**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации города Евпатории**

**Республики Крым**

«О внесении изменений в постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 15.01.2021 № 11-п

«Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом

городского округа Евпатория Республики Крым»

1. **Нормативно-правовое обеспечение**

Данный проект постановления разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации Гражданским кодексом Российской Федерации; Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»; Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации»; Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных"; Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"; Федеральным законом от 2107.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"; Федеральным законом от 06.09.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66–ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и некоторых земельных отношений»; Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»; Уставом муниципального образования – городской округ Евпатория Республики Крым (принят решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 07.11.2014 № 1-4/14); Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым, утвержденным решением № 1-53/10 сессии Евпаторийского городского совета I созыва от 17.02.2017 и иных структурных подразделений администрации города Евпатории, решением Евпаторийского городского совета от 10.12.2021 № 2-39/1 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2022 и на плановый период 2023и 2024 годов», постановлениями администрации города Евпатория Республики Крым от 26.07.2021 № 1325-п «О внесении изменений в постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 19.02.2019 № 217-п « Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Евпатории Республики Крым», от 05.02.2016 № 212-п «Об утверждении положения о порядке подготовки нормативно-правовых и правовых актов администрации города Евпатории Республики Крым» с изменениями, от 27.01.2022 № 126-п «О внесении изменений в постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 30.08.2021 № 1771-п «Об утверждении перечня муниципальных программ городского округа Евпатория Республики Крым».

**2.Обоснование необходимости принятия акта**

Данный проект муниципальной программы коррелируется в соответствии с решением Евпаторийского городского совета от 27.11.2020 № 2-24/1 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым до 2035 года», что позволяет согласовать основные стратегические цели и задачи в сфере управления муниципальным имуществом.

Проектом постановления предусмотрено изложение муниципальной программы «О внесении изменений в постановление администрации города Евпатории Республики Крым «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа Евпатория Республики Крым» в новой редакции в связи с необходимостью продления срока действия до 2024 года.

Объемы финансирования на 2021 год приведен в соответствие со сводной бюджетной росписью по состоянию на 31.12.2021, объемы финансирования на 2022-2024 годы приведены в соответствии с доведенными объемами ассигнований, включенными в бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный решением Евпаторийского городского совета от 10.12.2021 № 2-39/1.

Выполнение муниципальной программы в полном объеме позволит обеспечить защиту имущественных прав городского округа Евпатория и более эффективно распоряжаться собственностью городского округа Евпатория, а также в полном объеме создать условия для эффективного управления муниципальным имуществом, необходимого для выполнения государственных функций органами местного самоуправления городского округа Евпатория, и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, а также совершенствование системы муниципального материального резерва, повышение ее роли в позитивных процессах, происходящих в экономике и политике городского округа Евпатории и направленных на укрепление его экономической независимости.

**3. Финансово–экономическое обоснование**

Расходы, связанные с разработкой и проведением единой государственной политики в сфере имущественных и земельных отношений муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, предусмотрены согласно программно-целевого метода и выделены в проект программы согласно бюджетного запроса к проекту решения Евпаторийского городского совета Республики Крым «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

В предлагаемом проекте внесены изменения, связанные с изменением объема финансирования в 2021 году. Ряд указанных изменений был обозначен в большей степени уменьшением объема бюджетных ассигнований, затрагивающих мероприятия в рамках обеспечения муниципальной программы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Утверждено в старой редакции | Утвержденные показатели в новой редакции | Изменения (+; - ) (руб.) |
| 1.1 | Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества | 1 153,82300 | 453,82300 | - 700,00000 |
| 2.1 | Обеспечение проведения претензионно-исковой работы | 101,40000 | 0,00000 | -101,40000 |
| 2.2 | Обеспечения проведения судебной экспертизы объектов недвижимого имущества | 445,00000 | 234,00000 | - 211,00000 |
| 3.1 | Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ | 4 520,00000 | 3 489,77474 | -1 030,22526 |
| 3.2 | Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов городского округа Евпатория | 0,00000 | 12 668,45600 | +12 668,45600 |
| 4 | Обеспечение функций Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым | 13 750,54500 | 13 582,06749 | - 168,47751 |
|  | ИТОГО | 19 970,76800 | 30 428,12123 | 10 457,35323 |

**1.** По мероприятию 1.1 «Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества» приложения 3 муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа Евпатория Республики Крым» бюджетные ассигнования в 2021 году уменьшаются на 700,00000 тыс. руб. Данное изменение утверждено решением Евпаторийского городского совета от 28.12.2021 № 2-40/1 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.12.2020 № 2-26/5 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2021 год и на плановый 2022 и 2023 годов».

**2.** По мероприятию 2.1 «Обеспечение проведения претензионно-исковой работы» бюджетные ассигнования уменьшаются в размере 101,40000 тыс. руб. в связи с улучшением исполнительной дисциплины плательщиков арендных платежей за пользование земельными участками и объектами недвижимого имущества, переданных в аренду за плату, что привело к уменьшению расходов по данному мероприятию. Уменьшение бюджетных ассигнований по данному мероприятию утверждено решением Евпаторийского городского совета от 28.12.2021 № 2-40/1 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.12.2020 № 2-26/5 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2021 год и на плановый 2022 и 2023 годов».

**3.** По мероприятию 2.2 «Обеспечение проведения судебной экспертизы объектов недвижимого имущества (включая земельные участки) для вовлечения его в гражданский оборот» бюджетные ассигнования уменьшаются на 211,00000 тыс. руб., что связано с тем, что в рамках судебных разбирательств не возникла необходимость привлечения судебных экспертов за плату. Изменение бюджетных ассигнований программного мероприятия п. 2.2 в приложении 3 муниципальной программы утверждено решением Евпаторийского городского совета от 28.12.2021 № 2-40/1 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.12.2020№ 2-26/5 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2021 год и на плановый 2022 и 2023 годов».

**4.** По мероприятию 3.1. «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Евпатория, и государственной регистрации прав» проекта приложения 3 муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа Евпатория» сумма бюджетных ассигнований уменьшается на 1 030,22526 тыс. руб.. Соответственно изменение суммы бюджетных ассигнований было отражено в решении Евпаторийского городского совета от 28.12.2021 № 2-40/1 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.12.2020№ 2-26/5 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2021 год и на плановый 2022 и 2023 годов»

 **5.** В том числе в новой редакции муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа Евпатория Республики Крым» было включено мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов городского округа Евпатория», отражающиеся в п. 3.2 приложения 3 муниципальной программы. Сумма бюджетных ассигнований на реализацию данного мероприятия составила 12 668,45600 тыс. руб.

**6.** По мероприятию 4 «Обеспечение функций Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым» программные расходы по приложению 3 уменьшаются на 168,47751 тыс. руб. Данное изменение утверждено решением Евпаторийского городского совета от 28.12.2021 № 2-40/1 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.12.2020 № 2-26/5 «О бюджете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым на 2021 год и на плановый 2022 и 2023 годов».

Внесение изменений в приложение 3 связанных с объемом финансирования, не повлияло на показатели (индикаторы) муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа Евпатория Республики Крым» и их значения.

**Начальник департамента имущественных**

**и земельных отношений администрации**

**города Евпатории Республики Крым М.И. Азарин**